ПОПОВА'38





ПРЕМИАЛЬНАЯ





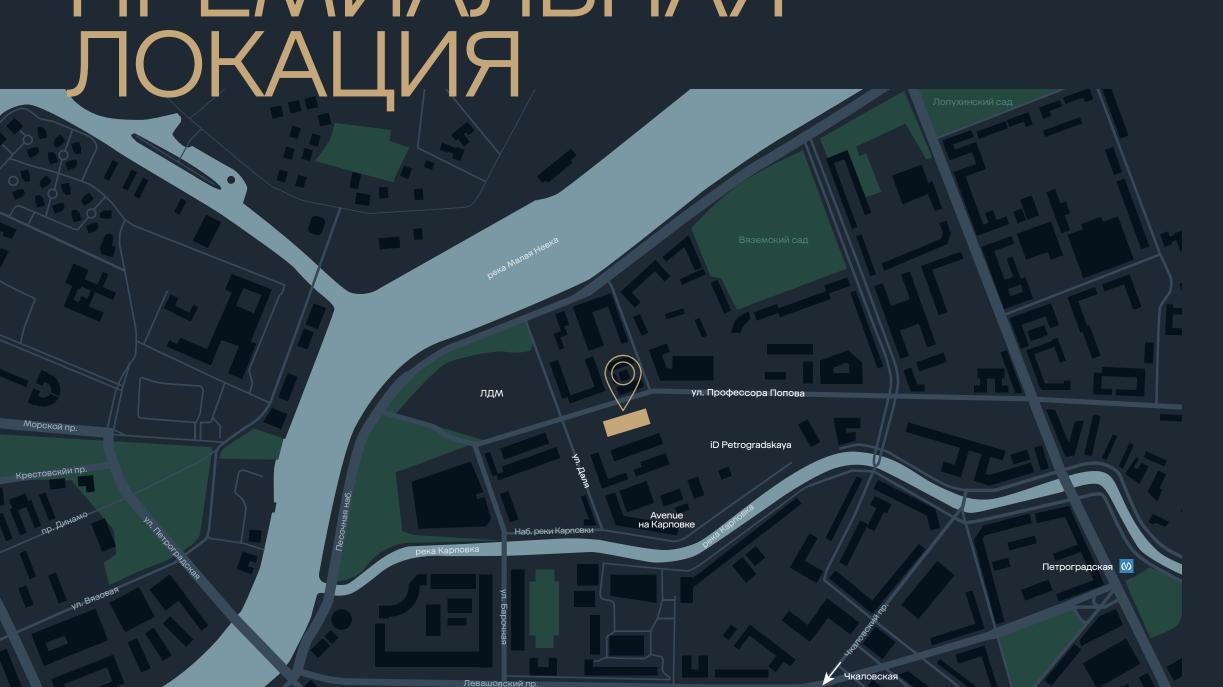
20 МИН. О Исторический центр города

15 МИН. А Станция метро Петроградская

20 МИН. $^{\land}$ Станция метро Чкаловская

9 мин. $\mathring{\wedge}$ Вяземский сад

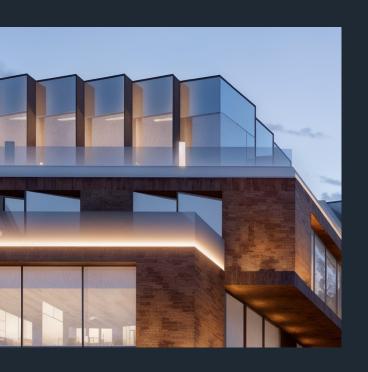
15 МИН. <u>А</u> Лопухинский сад



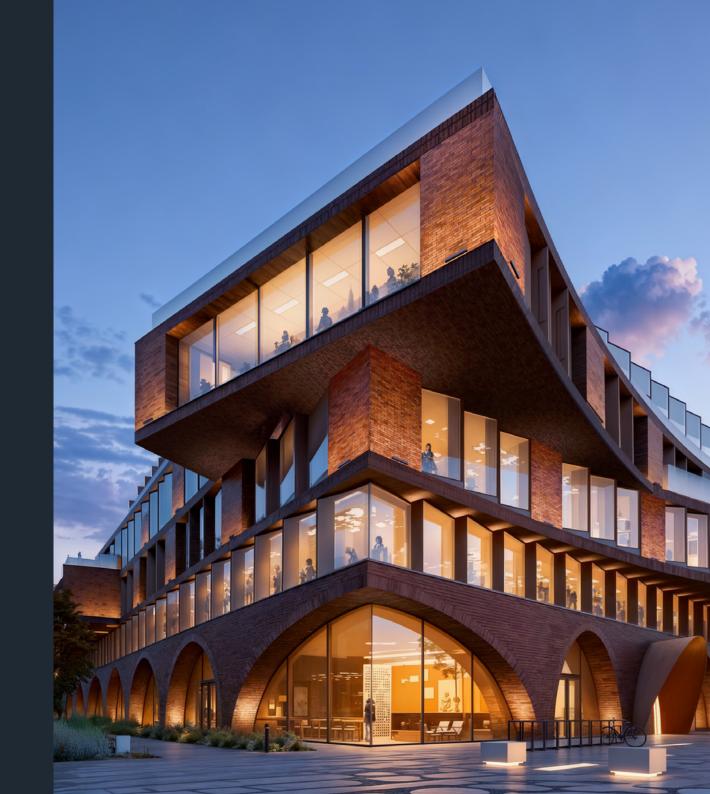


КОНЦЕПЦИЯ

Здание представляет собой гармоничный синтез изысканных классических элементов и ультрасовременных архитектурных приёмов. Благородные арки и элегантный курдонёр ненавязчиво отсылают к историческому наследию города, в то время как прогрессивные конструктивные решения демонстрируют современный взгляд на офисное пространство.



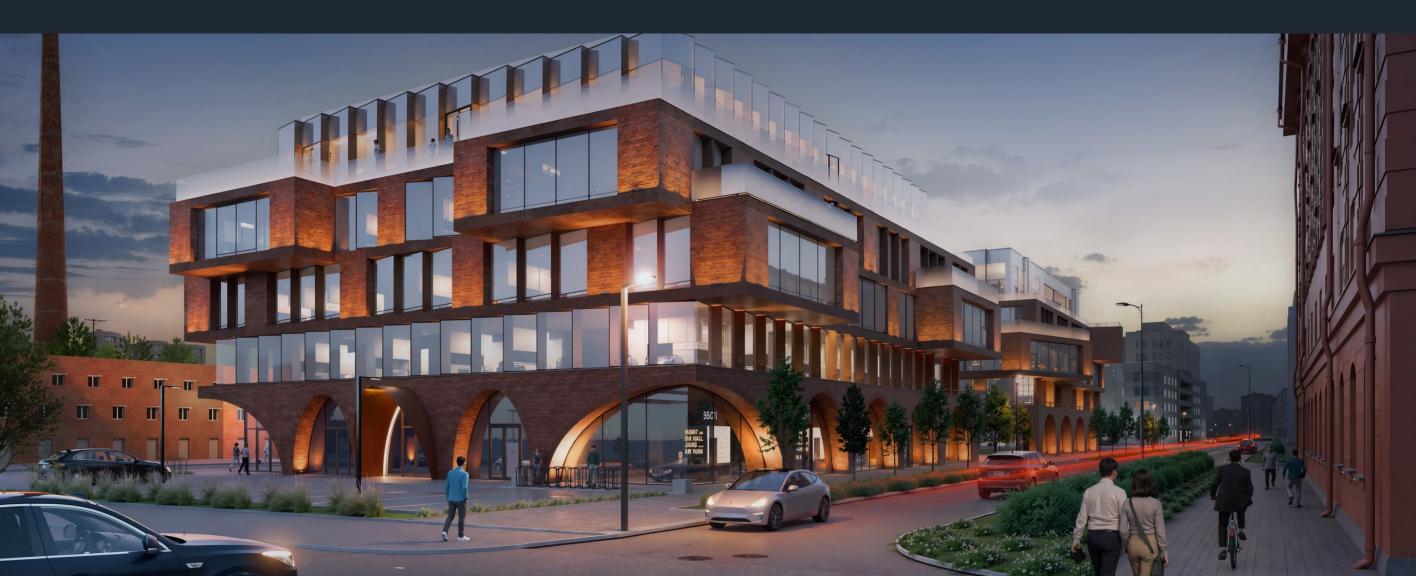
Для облицовки фасада выбран эксклюзивный высококлассный кирпич премиального сегмента. Этот материал подчёркивает статус объекта, создаёт неповторимую игру фактур и оттенков, которая трансформируется в зависимости от освещения и времени суток, и гарантирует долговечность конструкции и неизменность эстетических качеств на десятилетия вперёд.





БИЗНЕС-ЦЕНТР КЛАССАА

СОВРЕМЕННАЯ ДЕЛОВАЯ СРЕДА В ПРЕСТИЖНОЙ ЛОКАЦИИ. В ОДНОМ ИЗ КОРПУСОВ РАЗМЕСТИТСЯ ШТАБ КВАРТИРА ГРУППЫ КОМПАНИЙ «ТРЕСТ» — ЗНАК КАЧЕСТВА И ГАРАНТИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ ПРОЕКТА.



ОПРОЕКТЕ

КОРПУС 2

5 ЭТАЖЕЙ

5992 М² ПЛОЩАДЬ КОРПУСА 2

3,75 M ВЫСОТА ПОТОЛКА ТИПОВОГО ЭТАЖА

54МАШИНОМЕСТА
В ПОДЗЕМНОМ
ПАРКИНГЕ

I KB. 2028 СРОК ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

359 М² ПЛОЩАДЬ ТЕРРАС

5,25 Мвысота потолка лобби

4 ЛИФТА



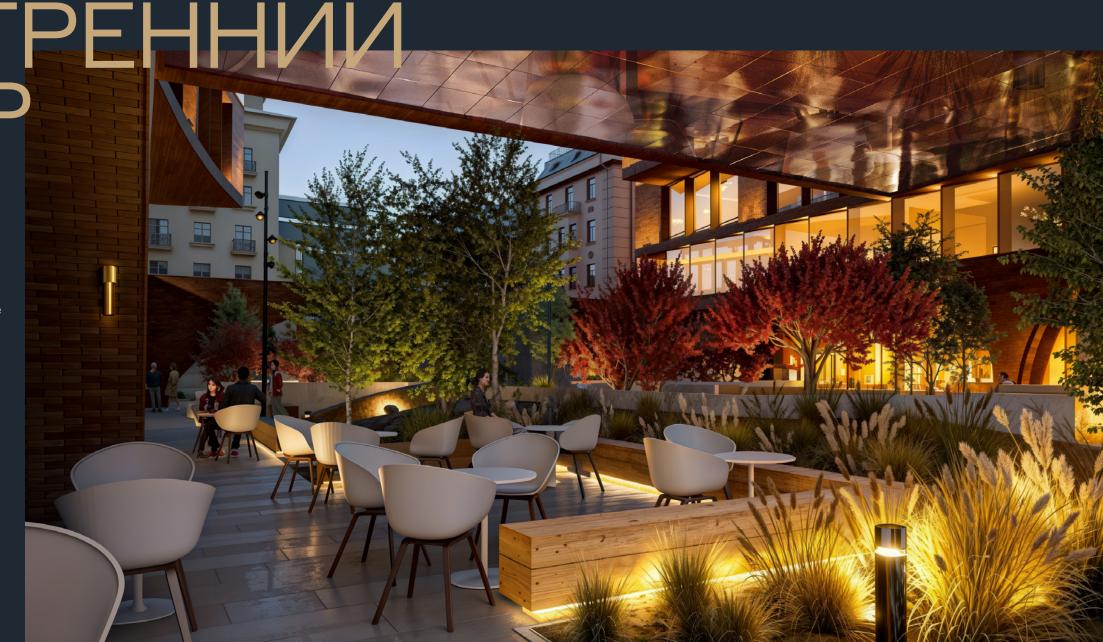




ЗАКРЫТЫЙ ВНУТРЕННИИ

ДВОР

Элегантный курдонёр (внутренний двор), соединяющий секции бизнес-центра, формирует эксклюзивное общественное пространство. Благоустроенная территория с ресторанами и просторными террасами станет точкой притяжения для резидентов и гостей, подчёркивая статус проекта и создавая атмосферу престижного делового сообщества.





КОНЦЕПТУАЛЬНАЯ АРХИТЕКТУРА ПРЕМИАЛЬНЫЙ КЛИНКЕРНЫЙ КИРПИЧ ВИДОВЫЕ ТЕРРАСЫ НА ВЕРХНИХ ЭТАЖАХ КУРДОНЁР С ОБЩЕСТВЕННЫМ ПРОСТРАНСТВОМ





ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

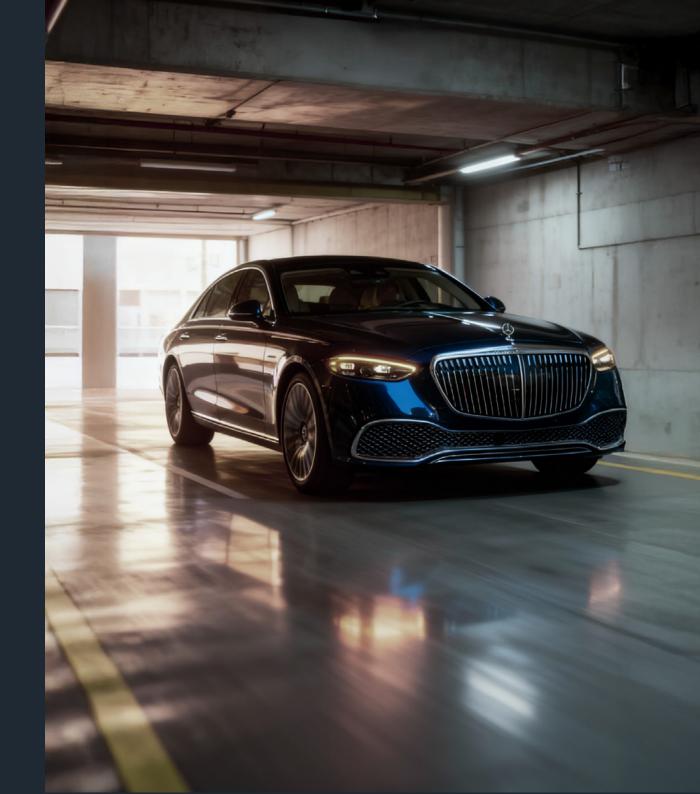
54

МАШИНОМЕСТА В ПОДЗЕМНОМ ПАРКИНГЕ 81

МАШИНОМЕСТО ПРИ УСЛОВИИ МЕХАНИЗАЦИИ

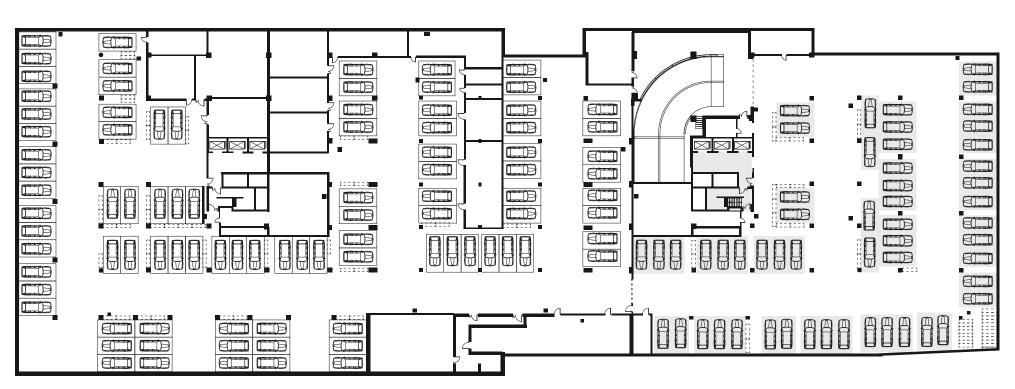
УСИЛЕНИЕ СИГНАЛА СОТОВОЙ СВЯЗИ ДОСТУП НА ЛИФТЕ

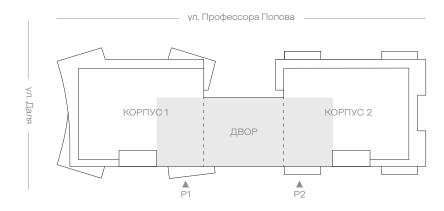
БЕСКОНТАКТНЫЙ ДОСТУП С РАСПОЗНАВАНИЕМ НОМЕРОВ ЗОНА ДЛЯ ЗАРЯДКИ ЭЛЕКТРОМОБИЛЕЙ





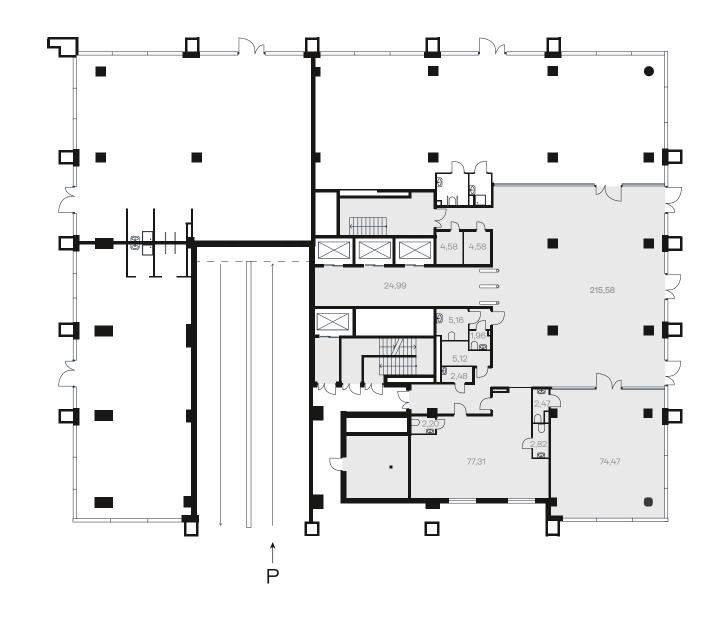


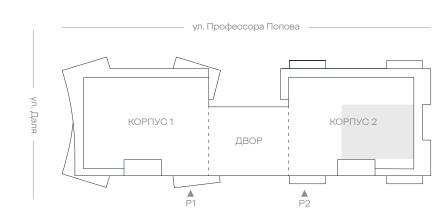




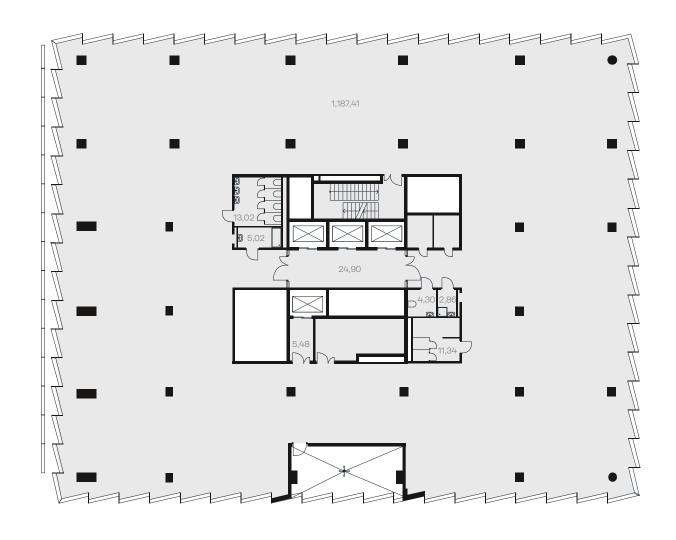


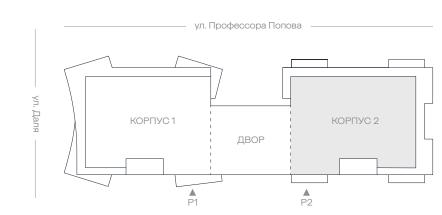


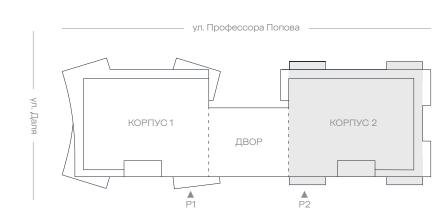


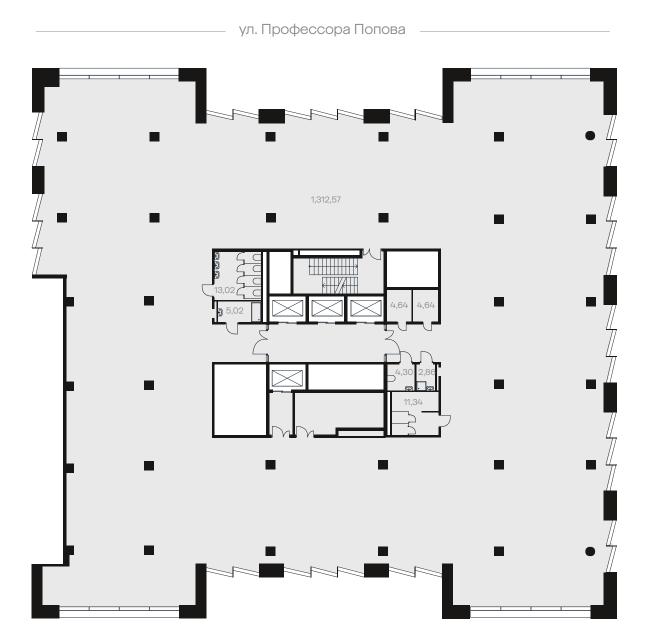




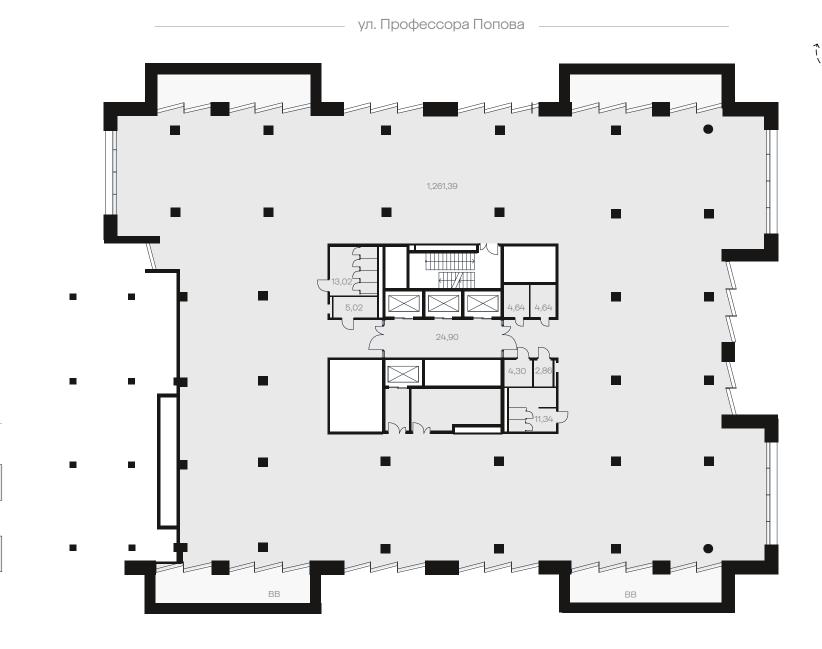


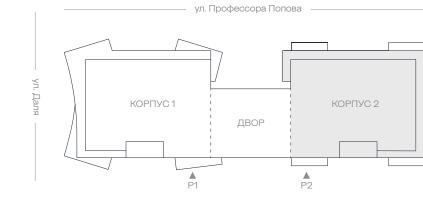


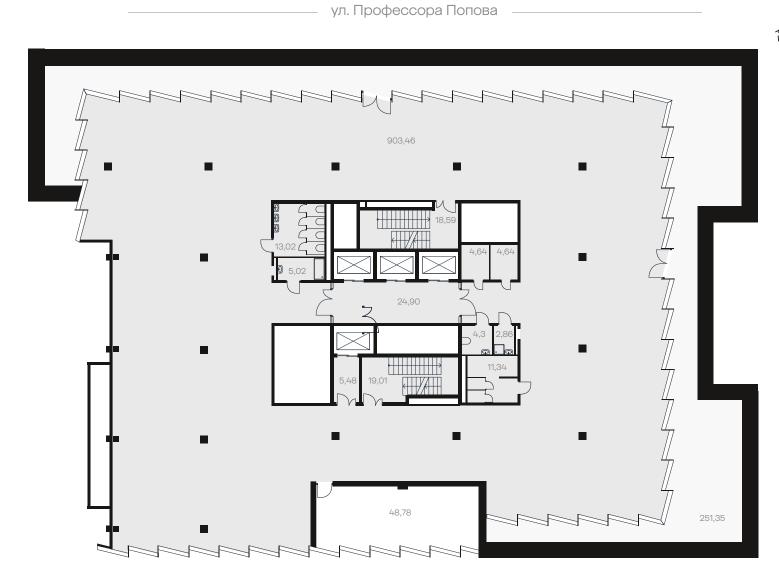




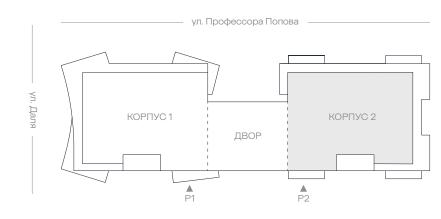




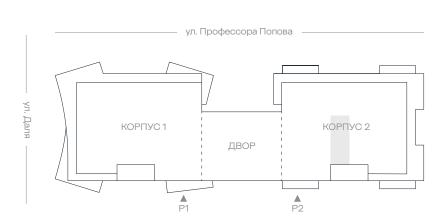






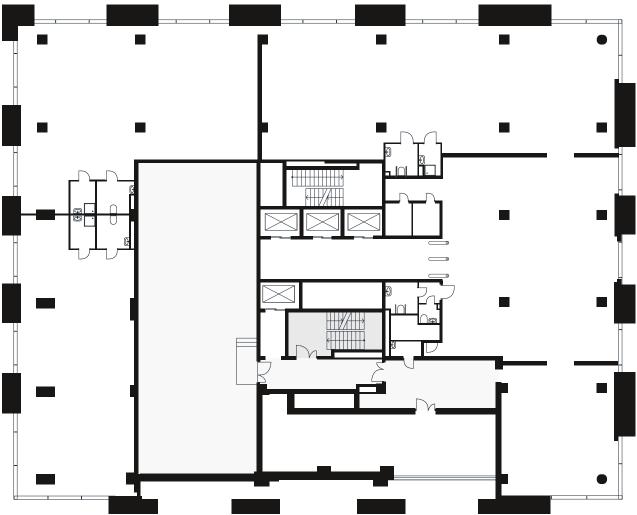


ТЕХНИЧЕСКИЙ ЭТАЖ

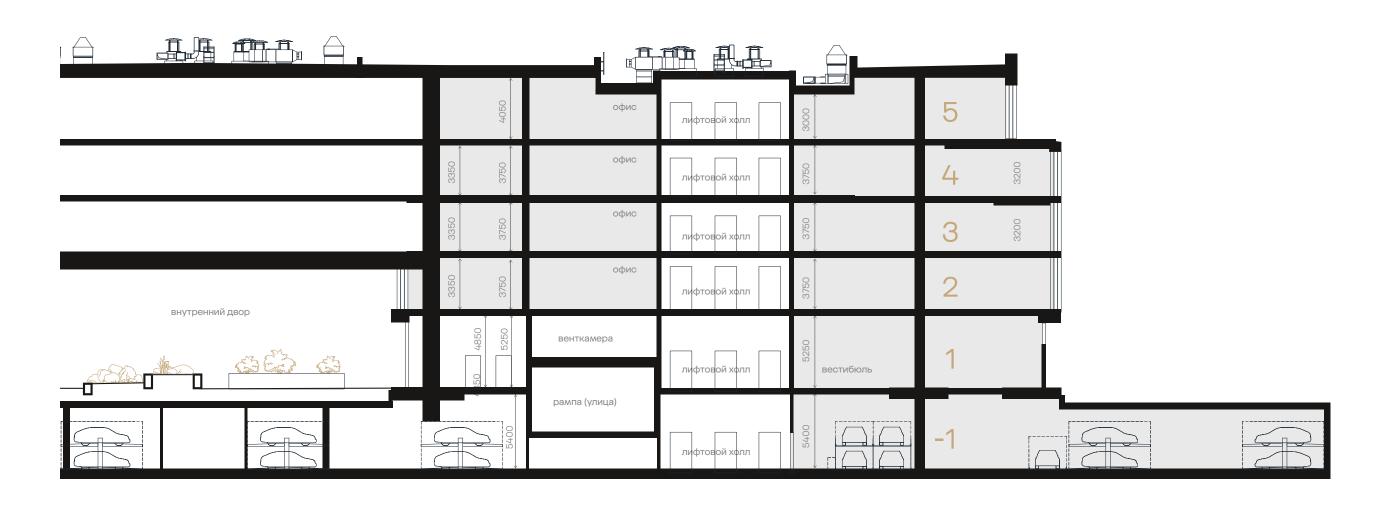








CXEMA PA3PE3A





КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Ваш персональный менеджер Ирина Ражева, +7 (921) 903 52 25 razheva.is@trest-group.ru СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА 2 454 409 000 ₽ (410 000 ЗА М²)

Возможна рассрочка платежа до окончания строительства. ПВ не менее 20%

Продажа осуществляется только юридическим лицам по инвестиционному договору. Дополнительно можно приобрести машиноместа в паркинге.

Общая стоимость машиномест − 189 00<u>0 000</u> ₽